



**MOLINA VALLANSOT PROPIEDADES**

**4873-1759**

info@molinavallansotpropiedades.com

Soler 79, Ituzaingó Norte.

---

## Casa en Venta en Libertad

Zelada al 1700, Libertad

**U\$S52.000**



## Características

Tipo: **Casa**

Sup. Cubierta: **280m<sup>2</sup>**

Antigüedad: **20años**

Cant. de Baños: **1**

Sup. Total: **500m<sup>2</sup>**

Aspecto: **Bueno**

Cant. de Habitaciones: **2**

Cochera / Garage: **1**

---

## Servicios

---

## Descripción

Propiedad en venta - Country Club El Potrero | Merlo - Libertad

Excelente propiedad desarrollada sobre un lote de 500 m<sup>2</sup>, ubicada en un entorno natural único dentro del Country Club El Potrero. La vivienda cuenta con aproximadamente 280 m<sup>2</sup> cubiertos, ambientes amplios y gran potencial de adaptación.

## Distribución

- Living comedor luminoso
- Dos cocinas, con posibilidad de transformar una en dormitorio, escritorio o espacio multifunción
- Dos dormitorios
- Baño completo
- Cochera cubierta

## Un entorno pensado para disfrutar

El Potrero es un reconocido club de tenis rodeado de bosque y amplios espacios verdes, ideal para quienes buscan tranquilidad, seguridad y calidad de vida.

## Amenities y espacios comunes

- 5 canchas de tenis de polvo de ladrillo
- 2 canchas de fútbol 11
- Cancha de vóley
- Cancha de básquet
- Cancha de pádel
- Gimnasio
- Club House
- Plaza con juegos para niños
- Sector de piscinas con dos piletas para adultos y una para niños
- Seguridad privada las 24 horas

La parquización del country es uno de sus principales diferenciales, con especies traídas de distintas partes del mundo que crean un paisaje verdaderamente especial.

Valor de venta: USD 52.000

Expensas aproximadas: \$500.000

Una excelente oportunidad para vivir rodeado de naturaleza, deporte y tranquilidad, a minutos de la ciudad. Coordiná tu visita y conocé todo el potencial de esta propiedad.

---